



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj 15 St-119/17-135

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957, po sucu pojedincu Danieli Korlević, u stečajnom postupku nad dužnikom SALVUS d.o.o. za proizvodnju i trgovinu, Rijeka, Ivana Lenca 7, OIB 62840919325, dana 28. ožujka 2022. godine

r i j e š i o j e

- I. Zaključuje se stečajni postupak nad dužnikom SALVUS d.o.o. za proizvodnju i trgovinu, Rijeka, Ivana Lenca 7, OIB 62840919325.
- II. Ovo rješenje i osnova zaključenja postupka objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploče sudova.
- III. Nakon pravomoćnosti rješenja dužnik SALVUS d.o.o. za proizvodnju i trgovinu, Rijeka, Ivana Lenca 7, OIB 62840919325, brisat će se iz sudskog registra ovog suda.

Obrazloženje

1. Predlagatelj trgovačko društvo AGIT d.o.o. Zagreb, Heinzelova 51, je 23. veljače 2017. godine podnio prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom SALVUS d. o. o. za proizvodnju i trgovinu, Rijeka, Ivana Lenca 7 (dalje: dužnik). U prijedlogu je naveo da ima tražbinu prema dužniku u iznosu od 5.195.159,56 kn temeljem izvatka otvorenih stavaka računa, obračuna kamata i ugovora o ustupu tražbina.

Nad dužnikom je rješenjem Financijske agencije, Regionalnog centra Zagreb, Nagodbenog vijeća HR02 od 01. srpnja 2016. godine otvoren postupak predstečajne nagodbe.

Rješenjem od 16. siječnja 2017. godine prekinut je postupak predstečajne nagodbe nad dužnikom do okončanja postupka utvrđivanja zlouporabe prava u poreznom postupku.

2. Rješenjem poslovni broj St-119/17-7 od 21. rujna 2017. godine pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad

dužnikom i imenovan privremeni stečajni upravitelj Bogdan Veselinović, Rijeka, M. Stepčića 34, čija je dužnost bila izvršiti pregled dužnikovog poslovnog prostora, te uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika i nakon toga podnijeti izvješće u kojem će iznijeti svoje mišljenje o tome postoje li pretpostavke za otvaranje stečajnog postupka, te posebno mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka.

3. Do završetka prethodnog postupka kod dužnika je utvrđeno postojanje stečajnog razloga iz čl. 6. SZ-a, a to je nesposobnost za plaćanje i činjenica dostatnosti imovine za namirenje troškova stečajnog postupka, zbog čega je rješenjem od 25. listopada 2017. godine nad dužnikom otvoren stečajni postupak.

Istim rješenjem imenovan je stečajni upravitelj, pozvani vjerovnici viših isplatnih redova da u roku od 60 dana od isteka osmog dana od objave oglasa o otvaranju stečajnog postupka, stečajnom upravitelju prijave svoje tražbine, a razlučni i izlučni vjerovnici u roku od 60 dana prijave svoja razlučna i izlučna prava na nekretninama, pokretninama i pravima dužnika. Istodobno je zakazano ispitno i izvještajno ročište za dan 9. siječnja 2018. godine.

Na ispitnom ročištu utvrđena je tražbina stečajnog vjerovnika prvog višeg isplatnog reda Republike Hrvatske u iznosu od 136.492,93 kn i tražbine stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 30.071.242,56 kn. Stečajni upravitelj osporio je tražbine stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 10.005.363,80 kn te su stečajni vjerovnici upućeni na parnicu radi utvrđivanja osporenih tražbina.

S obzirom na to da stečajni vjerovnici nisu u prekluzivnom roku pokrenuli parnice protiv stečajnog dužnika radi utvrđivanja osporenih tražbina, smatra se da su odustali od vođenja parnice.

4. Zaključkom od 27. veljače 2019. godine sud je stečajnom upravitelju odobrio u ime stečajnog dužnika podnijeti tužbu za pobijanje pravnih radnji:

- Ugovora o darovanju nekretnine od 10. kolovoza 2017. godine ovjeren od strane generalnog konzulata Republike Hrvatske u Frankfurtu, Klasa: 037-02/17-01/1328, urbroj: 321-DFU-03/17-01 od 17. kolovoza 2018. godine i od strane Damira Andrašića javnog bilježnika u Zagrebu broj OV-8041/17 od 25. kolovoza 2017. godine, temeljem kojeg Ugovora darovatelj Robert Raguž iz Velike, V. Korajca 17b, OIB 59299973278 je ovlastio Filipa Raguža iz Velike, V. Korajca 17b, OIB 37243529369 na uknjižbu prava vlasništva na svoje ime na nekretnini označenoj kao: 6/100, Suvlasničkog dijela nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke dijelove zgrade, povezanog temeljem čl.68. i 370. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, s vlasništvom posebnog dijela zgrade sagrađene na k.č.br. 900/4 "zgrada" površine 371 m² i "dvorište" površine 812 m² (ukupno 1183 m²), upisane u zk.ul.1815, k.o. Posedarje, etažna jedinica broj E13, u naravi jednosobni stan potkrovlje zgrade sa zajedničkim prostorima ZP1, ZP2, ZP6, površine 55,47 m², u elaboratu označeni smeđom bojom;

- Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 07. kolovoza 2014. godine koji je ovjeren 18. kolovoza 2014. godine kod javnog bilježnika Anice Hukelj iz Zagreba, pod brojem OV-8637/14 temeljem kojega Ugovora stečajni dužnik kao prodavatelj je dopustio uknjižbu prava vlasništva na nekretnini označenoj kao 6/100, Suvlasničkog dijela nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke dijelove zgrade, povezanog temeljem čl.68. i 370. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, s vlasništvom posebnog dijela zgrade sagrađene na k.č.br. 900/4 "zgrada" površine 371 m² i "dvorište" površine 812 m² (ukupno 1183 m²), upisane u zk.ul.1815, k.o. Posedarje,

etažna jedinica broj E13, u naravi jednosobni stan potkrovlje zgrade sa zajedničkim prostorima ZP1, ZP2, ZP6, površine 55,47 m², u elaboratu označeni smeđom bojom na ime Roberta Raguž i

- Ugovora o zajmu sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zalogom na nekretnini koji je sklopljen 15. rujna 2017. godine potvrđen po javnom bilježniku Jožici Matko – Ruždjak pod posl. brojem OV-4626/17, a temeljem kojega Ugovora je uknjiženo pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 39.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan isplate, na rok od najkasnije 180 dana od dana zaključenja Ugovora u korist Roberta Passero, Orešje, Selčica 10, OIB 75282455803.

5. Na skupštini vjerovnika održanoj 17. srpnja 2019. godine jednoglasno je donijeta odluka kojom se daje suglasnost stečajnom upravitelju za preuzimanje parnice u parničnom predmetu poslovni broj P-225/19 po tužbi prvotuzitelja SALVUS d.o.o. Rijeka, drugotuzitelja Zdravka Raguž iz Velike i trećetuziteljice Pavice Raguž Sklepić iz Zagreba protiv tuženika POSOJILNICA BANK eGen Klagenfurt na način da stečajni upravitelj povuče tužbeni zahtjev u cijelosti uz uvjet da svaka strana snosi svoje troškove.

Rješenjem od 13. listopada 2020. na prijedlog stečajnog upravitelja određena je prodaja u stečajnom postupku nekretnine stečajnog dužnika označene kao 14. Suvlasnički dio: 6/100 Etažno vlasništvo (E-14), Etažna jedinica "SJ14" jednosoban stan na potkrovlju zgrade sa zajedničkim prostorima ZP1, ZP2 i ZP 6, površine 55,32 m² u elaboratu obojen tamnosmeđom bojom sagrađene na k.č.br. 900/4, zgrada, dvorište ukupne površine 1172 m² upisana u z.k.ul. 1815 k.o. 334871 Posedarje temeljem čl. 247. SZ-a.

Zaključkom o prodaji utvrđena vrijednost predmetne nekretnine iznosila je 540.000,00 kn. Na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi ponuditelj trgovačko društvo MIVA HOME d.o.o. Varaždin dao je jedinu ponudu za kupnju predmetne nekretnine u iznosu od 405.000,00 kn.

Iz iznosa kupovnine ostvarene prodajom predmetne nekretnine namireni su obračunati troškova unovčenja predmeta razlučnog prava iz čl. 254. st. 3. SZ-a u iznosu od 113.583,78 kn, tražbina razlučnog vjerovnika RC konzalting d.o.o. Zagreb u iznosu od 142.909,60 kn dok je preostali iznos kupovnine u visini od 148.506,62 kn doznačen na račun stečajnog dužnika za namirenje stečajnog vjerovnika prvog višeg isplatnog reda.

6. Nakon što je unovčena stečajna masa, stečajni upravitelj je sudu podnio završni račun sa pregledom prihoda i rashoda, završnim izvještajem, završnom insolventijskom bilancom i završnim diobnim popisom.

Sud je zakazao završno ročište vjerovnika s dnevnim redom: 1. rasprava o završnom računu stečajnog upravitelja i 2. podnošenje prigovora na završni diobni popis.

Poziv vjerovnicima za završno ročište javno je priopćen objavom oglasa na mrežnoj stranici e-Oglasna ploče sudova dana 3. veljače 2022. godine čime je ispunjen uvjet iz čl. 95. st. 5. SZ-a. Završni račun stečajnog upravitelja objavljen je na mrežnoj stranici e – Oglasna ploča sudova 1. veljače 2022. godine.

Na završno ročište nitko od vjerovnika nije pristupio.

7. Stečajni upravitelj u bitnome je naveo da je tijekom stečajnog postupka ostvaren ukupan prihod u iznosu od 302.594,22 kn i rashod sredstava u iznosu od

218.131,85 kn. Na žiroračunu stečajnog dužnika na dan 18. siječnja 2022. godine iskazan je saldo u visini od 84.462,37 kn.

Pri završnoj diobi namirena je tražbina stečajnog vjerovnika prvog višeg isplatnog reda Republike Hrvatske u visini od 58,81% njihove utvrđene tražbine što iznosi 80.273,12 kn. Na završni diobni popis nije bilo prigovora.

Stečajnom upravitelju je na završnom ročištu dana suglasnost da pristupi završnoj diobi prema završnom diobnom popisu.

Podneskom od 24. ožujka 2022. godine stečajni upravitelj obavijestio je sud da je provedena završna dioba prema završnom diobnom popisu, o čemu je u spis dostavljen izvadak Erste&Steiermarkische bank d.d. o stanju na računu.

8. Nakon zaključenja stečajnog postupka, stečajni upravitelj podnijet će zahtjev banci za zatvaranje žiroračuna. Potvrdu o zatvaranju žiroračuna stečajni upravitelj dužan je dostaviti sudu.

Slijedom navedenog, a temeljem čl. 286. SZ-a valjalo je riješiti kao u izreci.

Nakon zaključenja stečajnog postupka i brisanja stečajnog dužnika iz sudskog registra, stečajni upravitelj podnijet će sudu zahtjev za upis stečajne mase iza dužnika, kako bi u ime i za račun stečajne mase mogao nastaviti parnicu radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji.

U Rijeci, 28. ožujka 2022. godine

Sudac
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja svaki stečajni vjerovnik ima pravo na žalbu. Žalba se podnosi ovom sudu u dva primjerka u roku od osam dana od dostave prvostupanjskog rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **eb308-8cf70**

Kontrolni broj: **08ae6-81005-25c6d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.